

## THÔNG BÁO

Công khai cam kết chất lượng đào tạo của Khoa Quản lý đất đai,  
Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường TP. HCM năm học 2024-2025

Ngành : Quản lý đất đai

STT	Nội dung	Trình độ đào tạo: Đại học
I	Điều kiện đăng ký tuyển sinh	Theo quy định của Bộ Giáo dục và đào tạo, Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường.
II	Mục tiêu kiến thức, Kỹ năng, Thái độ và trình độ ngoại ngữ đạt được	<p><b>- Mục tiêu chung:</b></p> <p>Đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao trong lĩnh vực Quản lý đất đai cho ngành tài nguyên &amp; môi trường và xã hội, có phẩm chất chính trị, lập trường tư tưởng, hiểu biết pháp luật và lý tưởng sống tốt đẹp, trên cơ sở được trang bị nền tảng kiến thức về đại cương, vững chắc về cơ sở ngành, chuyên sâu trong tổ chức nghiên cứu, quản lý và giải quyết các vấn đề chuyên môn, ứng dụng tốt công nghệ thông tin để giải quyết các vấn đề chuyên môn, có khả năng thích nghi với môi trường làm việc, đáp ứng yêu cầu của xã hội trong quá trình hội nhập quốc tế và có khả năng tiếp tục học tập ở trình độ cao hơn.</p> <p><b>- Mục tiêu cụ thể:</b></p> <p>+ Hệ thống kiến thức cơ bản về chủ nghĩa Mác – Lê nin, tư tưởng Hồ Chí Minh, Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam và pháp luật đại cương phù hợp với chuyên ngành Quản lý đất đai.</p> <p>+ Hệ thống các kiến thức khoa học cơ bản về tự nhiên, xã hội và tư duy phù hợp với chuyên ngành Quản lý đất đai.</p> <p>+ Kiến thức cơ sở ngành, ngành và chuyên ngành và thực hành nghề nghiệp vững chắc để đánh giá được thực trạng công tác quản lý nhà nước về đất đai, hiện trạng tài nguyên đất đai, số lượng và chất lượng đất đai, tiềm năng tự nhiên và kinh tế đất đai để quản lý và sử dụng đất đai có hiệu quả, bền vững và thích ứng với BĐKH.</p> <p>+ Kỹ năng nghe, nói, đọc, viết tiếng Anh trong giao tiếp, học tập, nghiên cứu và làm việc. Kỹ năng sử dụng các phần mềm văn phòng và các phần mềm tin học khác phù hợp với chuyên ngành đào tạo đáp ứng được nhu cầu công việc.</p> <p>+ Phẩm chất chính trị đạo đức tốt, có ý thức tổ chức kỷ luật, đạo đức nghề nghiệp; Có tinh thần tự chịu trách nhiệm cá nhân, chịu trách nhiệm trước nhóm trong việc thực hiện nhiệm vụ chuyên môn. Có khả năng và tinh thần tự học và học tập nâng cao trình độ. Có khả năng đảm nhiệm công tác chuyên môn, nghiệp vụ thuộc các lĩnh vực của ngành Quản lý đất đai.</p>

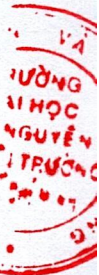


STT	Nội dung	Trình độ đào tạo: Đại học
III	Các chính sách, hoạt động hỗ trợ học tập, sinh hoạt cho người học	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Trong khóa học sinh viên được tham quan thực tế các doanh nghiệp, trước khi làm tốt nghiệp sinh viên được đi thực tập thực tế tại các cơ quan đơn vị quản lý nhà nước; các trung tâm, viện nghiên cứu và doanh nghiệp trong lĩnh vực quản lý đất đai và bất động sản</li> <li>+ Hướng nghiệp;</li> <li>+ Kỳ học ngoài doanh nghiệp;</li> <li>+ Thực tế;</li> <li>+ Trường trích quỹ học bổng;</li> <li>+ Khoa cấp học bổng khuyến học cho SV ngành QLDD hàng năm;</li> <li>+ Hỗ trợ giới thiệu việc làm sau khi ra trường.</li> </ul>
IV	Chương trình đào tạo mà nhà trường thực hiện	<p>Chương trình đào tạo ngành QLDD bao gồm 2 khối kiến thức</p> <p><i>a. Kiến thức giáo dục đại cương:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Kiến thức giáo dục đại cương bao gồm Giáo dục Quốc phòng, Giáo dục Thể chất: 42 tín chỉ.</li> <li>+ Kiến thức giáo dục đại cương không bao gồm Giáo dục Quốc phòng, Giáo dục Thể chất: 29 tín chỉ.</li> <li>+ Bắt buộc: 25 tín chỉ.</li> <li>+ Tự chọn: 4/8 tín chỉ (4 tín chỉ tự chọn để học trong tổng số 8 tín chỉ tự chọn).</li> </ul> <p><i>b. Kiến thức giáo dục chuyên nghiệp: 107 tín chỉ.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kiến thức cơ sở ngành, kiến thức ngành và kiến thức chuyên ngành: 95 tín chỉ.</li> <li>+ Bắt buộc: 71 tín chỉ.</li> <li>+ Tự chọn: 24/60 tín chỉ (24 tín chỉ tự chọn để học trong tổng số 60 tín chỉ tự chọn).</li> <li>- Kiến thức tốt nghiệp: 12 TC.</li> <li>+ Thực tập tốt nghiệp: 4 TC.</li> <li>+ Khóa luận / Đồ án tốt nghiệp: 8 TC.</li> </ul> <p><b>Tổng khối lượng: 136TC (không tính các học phần GDTC, QPAN).</b></p> <p><b>Tổng khối lượng: 149 TC (tính cả các học phần GDTC, QPAN).</b></p>
V	Khả năng học tập, nâng cao trình độ sau khi ra trường	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hiện Khoa Quản lý đất đai đang đào tạo chương trình Thạc sỹ quản lý đất đai và Chuẩn bị đào tạo bậc Tiến sĩ ngành Quản lý đất đai nên sinh viên tốt nghiệp cử nhân ngành QLDD có cơ hội và điều kiện thuận lợi để nâng cao trình độ chuyên môn.</li> <li>- Chương trình được đào tạo hướng đến QLDD thông minh, nên sinh viên được trang bị lý thuyết, phương pháp, phương tiện kỹ</li> </ul>

STT	Nội dung	Trình độ đào tạo: Đại học
		thuật, trình độ ngoại ngữ đáp ứng yêu cầu cho công việc và mở rộng nâng cao trình độ theo hướng hội nhập.
VI	Vị trí làm sau khi tốt nghiệp	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cán bộ, chuyên viên tại UBND các tỉnh, Sở TNMT, Sở NNPTNT</li> <li>- Chuyên viên tại các VP Đăng ký đất đai, Chi nhánh VP đăng ký đất đai</li> <li>- Công chức địa chính tại UBND xã, phường, thị trấn</li> <li>- Chuyên viên tại các Viện nghiên cứu về đất đai, quy hoạch</li> <li>- Nhân viên tại các Tập đoàn, công ty Bất động sản</li> <li>- Chuyên viên tại các ngân hàng (định giá BĐS);</li> <li>- Nhân viên tại các tập đoàn, cty về nông nghiệp hữu cơ, nông nghiệp sạch..</li> <li>- Nhân viên tại các công ty tư vấn, đo đạc, ...</li> <li>- Tại các đoàn điều tra, khảo sát, ...</li> </ul>

Ngành: Bất động sản

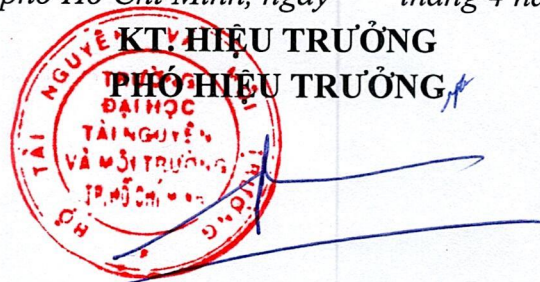
STT	Nội dung	Trình độ đào tạo: Đại học
I	Điều kiện đăng ký tuyển sinh	Theo quy định của Bộ Giáo dục và đào tạo, Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường.
II	Mục tiêu kiến thức, Kỹ năng, Thái độ và trình độ ngoại ngữ đạt được	<p><b>- Mục tiêu chung:</b></p> <p>Đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao đáp ứng nhu cầu trong lĩnh vực Bất động sản cho xã hội nói chung và ngành Tài nguyên &amp; Môi trường nói riêng, có phẩm chất chính trị, lập trường tư tưởng, hiểu biết pháp luật và lý tưởng sống tốt đẹp, trên cơ sở được trang bị nền tảng kiến thức về đại cương, vững chắc về cơ sở ngành, chuyên sâu trong tổ chức nghiên cứu, quản lý và giải quyết các vấn đề chuyên môn, ứng dụng tốt công nghệ thông tin để giải quyết các vấn đề chuyên môn, có khả năng thích nghi với môi trường làm việc, đáp ứng yêu cầu của xã hội trong quá trình hội nhập quốc tế và có khả năng tiếp tục học tập ở trình độ cao hơn</p> <p><b>- Mục tiêu cụ thể:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Hệ thống kiến thức cơ bản về Triết học và Kinh tế học chính trị Mác – Lê nin, Tư tưởng Hồ Chí Minh, Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam và pháp luật đại cương phù hợp với ngành Bất động sản.</li> <li>+ Hệ thống các kiến thức cơ bản về khoa học tự nhiên và xã hội phù hợp với ngành Bất động sản.</li> <li>+ Kiến thức cơ sở ngành, ngành và chuyên ngành vững chắc cùng</li> </ul>



STT	Nội dung	Trình độ đào tạo: Đại học
		<p>với kiến thức ngành quản lý đất đai để có năng lực thực hành nghề nghiệp một cách tổng thể có hệ thống trong việc phân tích thị trường, lập và quản lý dự án đầu tư phát triển bất động sản, định giá, marketing và quản trị bất động sản trong mối liên hệ với tài nguyên đất đai, nước và khí hậu.</p> <p>+ Kỹ năng nghe, nói, đọc, viết tiếng Anh trong giao tiếp, học tập, nghiên cứu và làm việc. Kỹ năng sử dụng các phần mềm văn phòng và các phần mềm tin học khác phù hợp với ngành đào tạo đáp ứng được nhu cầu công việc.</p> <p>+ Phẩm chất chính trị đạo đức tốt, có ý thức tổ chức kỷ luật, đạo đức nghề nghiệp; Có tinh thần tự chịu trách nhiệm cá nhân, chịu trách nhiệm trước nhóm trong việc thực hiện nhiệm vụ chuyên môn. Có khả năng và tinh thần tự học và học tập nâng cao trình độ. Có khả năng đảm nhiệm công tác chuyên môn, nghiệp vụ thuộc các lĩnh vực của ngành Bất động sản.</p>
III	<p>Các chính sách, hoạt động hỗ trợ học tập, sinh hoạt cho người học</p>	<p>+ Trong khóa học sinh viên được tham quan thực tế các doanh nghiệp, trước khi làm tốt nghiệp sinh viên được đi thực tập thực tế tại các cơ quan đơn vị quản lý nhà nước; các trung tâm, viện nghiên cứu và doanh nghiệp trong lĩnh vực quản lý đất đai và bất động sản.</p> <p>+ Hướng nghiệp;</p> <p>+ Kỳ học ngoài doanh nghiệp;</p> <p>+ Trường trích quỹ học bổng (8% học phí);</p> <p>+ Khoa cấp học bổng khuyến học cho SV ngành QLĐĐ hàng năm;</p> <p>+ Hỗ trợ giới thiệu việc làm sau khi ra trường.</p>
IV	<p>Chương trình đào tạo mà nhà trường thực hiện</p>	<p><i>a. Kiến thức giáo dục đại cương:</i></p> <p>- Kiến thức giáo dục đại cương bao gồm Giáo dục Quốc phòng, Giáo dục Thể chất: 42 tín chỉ.</p> <p>- Kiến thức giáo dục đại cương không bao gồm Giáo dục Quốc phòng, Giáo dục Thể chất: 29 tín chỉ.</p> <p>+ Bắt buộc: 25 tín chỉ.</p> <p>+ Tự chọn: 4/8 tín chỉ (Chọn 4 tín chỉ để học trong tổng số 8 tín chỉ tự chọn).</p> <p><i>b. Kiến thức giáo dục chuyên nghiệp: 97 tín chỉ.</i></p> <p>- Kiến thức cơ sở ngành, kiến thức ngành và kiến thức chuyên ngành: 85 tín chỉ.</p> <p>+ Bắt buộc: 63 tín chỉ.</p> <p>+ Tự chọn: 22/69 tín chỉ (22 tín chỉ tự chọn để học trong tổng số 69</p>

STT	Nội dung	Trình độ đào tạo: Đại học
		<p>tín chỉ tự chọn).</p> <p>- Kiến thức tốt nghiệp: 12 TC.</p> <p>+ Thực tập tốt nghiệp: 4 TC.</p> <p>+ Khóa luận / Đồ án tốt nghiệp: 8 TC.</p> <p><b>Tổng khối lượng: 126TC (không tính các học phần GDTC, QPAN).</b></p> <p><b>Tổng khối lượng: 139 TC (tính cả các học phần GDTC, QPAN).</b></p>
V	Khả năng học tập, nâng cao trình độ sau khi ra trường	<p>- Sinh viên sau khi tốt nghiệp có đủ trình độ năng lực chuyên môn và ngoại ngữ để tham gia các khóa đào tạo sau đại học tại các chương trình đào tạo trong nước và nước ngoài thuộc chuyên ngành Quản lý đất đai.</p> <p>- Hiện Khoa Quản lý đất đai đang đào tạo chương trình Thạc sỹ quản lý đất đai và Chuẩn bị đào tạo bậc Tiến sỹ ngành Quản lý đất đai nên sinh viên tốt nghiệp cử nhân ngành QLĐĐ có cơ hội và điều kiện thuận lợi để nâng cao trình độ chuyên môn.</p>
VI	Vị trí làm sau khi tốt nghiệp	<p>Sinh viên có thể làm việc trong các cơ quan quản lý Nhà nước từ Trung ương đến địa phương có liên quan lĩnh vực Tài nguyên và Môi trường; Các đơn vị sự nghiệp như Ban Giải phóng mặt bằng, Tổ chức Phát triển quỹ đất; các đơn vị sản xuất kinh doanh; các tổ chức quốc tế, các tổ chức phi chính phủ; tham gia giảng dạy và nghiên cứu tại các trường đại học, cao đẳng, các viện nghiên cứu; và tham gia các hoạt động hợp tác quốc tế về nghiên cứu, đào tạo và tư vấn.</p>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng 4 năm 2024



Lê Hoàng Nghiêm